

**Versicherungswertermittlung
Online, 6. November 2023**

1. Bewertungsmodell Versicherungswertermittlung und Definitionen
2. Positionenerläuterung: Abgrenzung: Versicherungssumme & Versicherungswert (Neuwertfaktor, Neubauwert)
3. Einbauten/Betriebseinrichtungen
4. Versicherungsformen: Gleitende Neuwertversicherung vs. Feste Summe
5. Unterversicherung und Haftung
6. Pauschal vs. Expertenbewertung
7. 3 Wertermittlungsmodelle mit unterschiedlichen Problemen
8. Unterschied zur Verkehrswertermittlung
9. Mehrwertsteuer
10. Besonderheiten in der Flächenberechnung
11. Sonderfälle in der Versicherungswertermittlung
12. Mehrwerte durch Versicherungswertermittlung
13. Beispiel Versicherungswertermittlung - Aufbau einer Bewertung
14. Workshop "Eigene Bewertung" (Sie bereiten eine Wertermittlung in Heimarbeit mit einem SkenData Schulungszugang vor, welche wir dann gemeinsam besprechen)
15. Baupreisentwicklung und Kostentreiber am Bau
16. Digitale Wertermittlung (LoD-Daten)

**Grundlagen der Bautechnik für die
Versicherungswertermittlung
Online, 7. November 2023**

1. NHK als Basis für die Versicherungswertermittlung und für den Umgang mit dem Wertermittlungsprogramm "Wert14" von SkenData
2. Baukonstruktionsarten
3. Baukonstruktive Elemente eines Gebäudes
4. Baujahr bezogene Besonderheiten
5. Behördliche Anforderungen an Gebäude
6. Workshop "Eigene Gebäudebewertung anhand von Wert14 von SkenData" (Sie bereiten eine Wertermittlung in Heimarbeit mit einem SkenData Schulungszugang vor, welche wir dann gemeinsam besprechen).
7. Baupreisentwicklung