

VERSICHERUNGSRECHTLICHER TEIL

1. Rauchmelderpflicht und Auswirkungen auf den Versicherungsschutz
2. Mehrkosten in der Sachversicherung, insbesondere durch Preissteigerungen aufgrund der aktuellen Situation
3. Umgang mit dem Sachverständigenverfahren § 84 VVG
4. Mietausfall und Mietwertersatzdeckung, rechtliche Voraussetzungen und Dauer auch vor dem Hintergrund des § 254 BGB
5. WEG, Stellung des Sondereigentümers
6. Anforderungen an den Nachweis des Versicherungsfalls in der Sturmversicherung
7. Nachweis des Anspruchs im Mietausfallschaden im privaten und gewerblichen Bereich
8. Bewegungs- und Schutzkosten versus Transport- und Einlagerungskosten
9. Zusätzliche Themen nach Aktualität

TECHNISCHER TEIL

1. Brandschäden

- 1.1. Sanierung von Sichtbeton
- 1.2. Rauchdruck und Brandkondensat
- 1.3. Kumulwand im Schaden
- 1.4. Anwendung der Brandsanierungsrichtlinie VDS 2357
- 1.5. Gefährdungsanalyse, Prüf- und Hinweispflicht
- 1.6. Erkennen und Abgrenzen von Altschäden
- 1.7. Abnahmestatus der Gewerke, Störung im Bauablauf

2. Wasserschäden

- 2.1. Trockenbauwände, Bauweisen, Sanierungsmöglichkeiten und Grenzen der Sanierung
- 2.2. Neue Untersuchungsmethoden im Wasserschaden
- 2.3. Schäden durch erhöhte Baufeuchte
- 2.4. Hygienemessungen an stillgelegten/teilausgetauschten Wasserleitungen
- 2.5. Fehlerhafte Feuchtemessung

3. Elementarschäden

- 3.1. Heizölschäden beim Hochwasser
- 3.2. Hochwasserschäden am Fachwerk
- 3.3. Feuchte ohne Ende?
- 3.4. Mikrobielle Belastung
- 3.5. Risse
- 3.6. Rückstausicherung

4. Gebäudeabdichtung

- 4.1. Anwendung der neuen Abdichtungsnorm DIN 18533 im Schaden
- 4.2. Reparatur im Schadenfall
- 4.3. Feuchteabdichtung im Schaden, was tun, wenn die Abdichtung fehlt?
- 4.4. Eindringende Feuchte von Außen

5. Preissteigerung

- 5.1. Anwendung und Berechnung im Schadenfall
- 5.2. Wie werden sie im Sachschaden ermittelt?