Gliederung

Das neue gesetzliche Bauvertrags- und Architektenrecht

1. Historie

- 1.1. Arbeitsgruppe Bauvertragsrecht im BMJ
- 1.2. Die Rolle des Deutschen Baugerichtstages
- 1.3. Der Abschlussbericht der Arbeitsgruppe Bauvertragsrecht

2. Inhalt

- 2.1. Struktur der Neuregelungen
- 2.2. Allgemeine Regelungen zum Bauvertragsrecht
 - Der Begriff des "Bauvertrages"
 - Anordnungsrechte des Bestellers
 - Vergütungsanpassung (Mehrvergütungsansprüche)
 - Eilentscheidungen
 - Abnahme/Zustandsfeststellung
 - Sonstiges
- 2.3. Sonderregelungen Verbraucherbaupvertrag
- 2.4. Sonderregelungen Architekten- und Ingenieurvertrag
 - Vertragstypische Pflichten des Architekten
 - Gestufte Leistungen/Sonderkündigungsrecht
 - Teilabnahme
 - Gesamtschuldnerische Haftung/Primat der Nacherfüllung
- 2.5. Sonderfall Bauträgervertrag

3. Ausblick