

1. Die Haftung des Architekten und Ingenieurs in der aktuellen Rechtsprechung des BGH und der Oberlandesgerichte

- 1.1 „Klassische“ Haftungsbereiche
 - 1.1.1 Bauplanung
 - 1.1.2 Bauvergabe
 - 1.1.3 Bauüberwachung
 - 1.1.4 Baukosten
- 1.2 Verjährung
- 1.3 Der Architekt in der gesamtschuldnerischen Haftung
- 1.4 Sonderprobleme
 - 1.4.1 Gesellschafterinnenausgleich
 - 1.4.2 Nutzungsausfallentschädigung

2. Aufklärungs- und Beratungspflichten des Architekten

- 2.1 Rechtliche Grundlagen
 - 2.1.1 Aufklärung und Beratung als vertragliche Leistungspflicht
 - 2.1.2 Aufklärung und Beratung als Nebenpflicht
 - 2.1.3 Eingliederung in das Haftungssystem
- 2.2 Fallkonstellationen
 - 2.2.1 Bedarfsklärung
 - 2.2.2 Genehmigungsfähigkeit
 - 2.2.3 Baukosten
 - 2.2.4 Sonstiges
- 2.3 Sonderfall: Enthaftung durch Aufklärung und Beratung
- 2.4 Prozessuales

3. Die Tätigkeit des Architekten und Ingenieurs im Spannungsfeld zwischen Bauordnungsrecht und vertraglicher Leistungsverpflichtung

- 3.1 Dauerhaft genehmigungsfähige Planung
 - 3.1.1 Klärung der Begrifflichkeit
 - 3.1.2 Rechtliche Rahmenbedingungen für die Berücksichtigung bauordnungsrechtlicher Anforderungen im Planungsprozess
 - 3.1.3 Anforderungen an die Planung - Bedarf und Umsetzbarkeit
 - 3.1.4 Fälle aus der Gerichtspraxis
- 3.2 Bauordnungsrecht vs. vertragliche Leistungsverpflichtung
 - 3.2.1 Rechtliche Grundlagen
 - 3.2.2 Die Bedeutung der ARdT für die Leistungsverpflichtung der Architekten und Ingenieure
 - 3.2.3 Praxisbeispiele
 - 3.2.3.1 Eurocodes
 - 3.2.3.2 EnEV
 - 3.2.3.3 Sonstige
 - 3.2.4 Konsequenzen für die Vertragsgestaltung und Vertragsabwicklung