

Gliederung

1. Die aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Bau- und Architektenrecht

- 1.1. Vertragsrecht allgemein
- 1.2. Vergütung
- 1.3. Sicherheiten
- 1.4. Sachmangelhaftung/Leistungsstörungen
- 1.5. Architektenrecht
 - 1.5.1. Haftung
 - 1.5.2. Vergütung
- 1.6. Bauträgerrecht/WEG
- 1.7. Verjährung/Allgemeines Schuldrecht/Prozessrecht

2. Bauverzögerungen und ihre rechtlichen Folgen

- 2.1 Regelungssystem BGB und VOB/B
- 2.2 Einzelne Anspruchsgrundlagen
 - 2.2.1 Behinderungstatbestände Auftraggeber/Auftragnehmer
 - 2.2.2 Vergütung und Schadensersatz
 - 2.2.3 Bauzeitanpassung
- 2.3 Sonderprobleme
 - 2.3.1 Entschädigungsanspruch nach § 642 BGB
 - 2.3.2 Kausalitätsfragen
 - 2.3.3 Pufferzeiten
- 2.4 Praktische Abwicklung
 - 2.4.1 Dokumentation, Feststellung und Darlegung
 - 2.4.2 Baubetriebliche Grundsätze
 - 2.4.3 Darlegungs- und Beweislast