

## Teil 1: Köln, 2./3. November 2011

1. **Darstellung eines Bauprojektes und seiner Risiken**
  - 1.1 Projektbeschreibung
  - 1.2 Vertragsverhältnisse
  - 1.3 Risikobetrachtung
2. **Haftung und Versicherungsschutz der am Bau Beteiligten**
  - 2.1. Bauherr
    - 2.1.1 Haftung des Bauherrn
      - Verstoß gegen Verkehrssicherungspflichten
      - Haftungsvoraussetzungen bei Mitwirken an einer Grundstücksvertiefung
      - Nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch
    - 2.1.2 Bauherrnhaftpflichtversicherung
      - versichertes Risiko
      - Deckungsumfang
      - Ausschlüsse
      - Versicherungssummen
  - 2.2 Architekten und Sonderfachleute
    - 2.2.1 Haftung des Architekten und der Sonderfachleute
      - der Architektenvertrag, Rechtsnatur Form, Inhalt
      - Planungsfehler
      - Objektüberwachungsfehler
      - Mängel bei der wirtschaftlichen Beratung des Bauherrn
    - 2.2.2 Architekten- und Ingenieur-Haftpflichtversicherung
      - versichertes Risiko
      - Deckungsumfang
      - Ausschlüsse
      - Versicherungssummen
  - 2.3. Bauunternehmer und Bauhandwerker
    - 2.3.1 Haftung des Bauunternehmers und der Bauhandwerker
      - der Bauvertrag (BGB, VOB)
      - Haftung gegenüber dem Auftraggeber
      - Haftung gegenüber Dritten
    - 2.3.2 Betriebspflichtversicherung des Bauunternehmers/Bauhandwerkers
      - Versichertes Risiko
      - Deckungsumfang
      - Ausschlüsse
      - Versicherungssummen
3. **Haftungsverbund der am Bau Beteiligten**
  - Gesamtschuldverhältnis mit anderen Baubeteiligten
4. **Abgrenzung zur Bauleistungsversicherung**
  - Zusammentreffen einer Haftpflicht- mit einer Bauleistungsversicherung

## Teil 2: Köln, 19./20. April 2012

1. **Verletzung von Verkehrssicherungspflichten auf der Baustelle**
  - Personen-/Sachschäden
  - Arbeitsunfälle
  - Regress des Sozialversicherungsträgers
2. **Schäden an der Nachbarbebauung**
  - durch Unterfangung
  - mit Abgrenzung zur Altbau-Bauleistungsversicherung
  - durch Grundwasserabsenkung
  - durch Erschütterungen beim Einsatz von Baugeräten
3. **Schäden an Erdleitungen**
4. **Schäden durch Schimmelbefall**
5. **Schäden an Verglasungen**
6. **Schäden durch Schweißarbeiten**
7. **Schäden durch herabfallenden Deckenputz**
8. **Schäden durch korrodierte Wasserleitungen**
9. **Schäden durch mangelhafte Abdichtungen**
10. **Sonstige Tätigkeitsschäden nach Ziffer 7.7. AHB**
11. **Technische Erläuterungen zu:**
  - Unterfangungsarbeiten
  - Grundwasserabsenkung
  - Erschütterungen durch Einsatz von Baugeräten
  - Schimmelbefall
  - Schäden an Verglasungen
  - Herabfallender Deckenputz
  - Korrosion von Wasserleitungen
  - Abdichtungen