

Gliederung:

- 1. Die Haftung des Architekten und Ingenieurs in der aktuellen Rechtsprechung des BGH und der Oberlandesgerichte**
 - 1.1 „Klassische“ Haftungsbereiche
 - 1.1.1 Bauplanung
 - 1.1.2 Bauvergabe
 - 1.1.3 Bauüberwachung
 - 1.1.4 Baukosten
 - 1.2 Verjährung
 - 1.3 Versicherungsrecht
 - 1.4 Sonderprobleme

- 2. Sonderfall: Aufgaben und Haftung der Architekten und Ingenieure im Zusammenhang mit Anforderungen an ökologisches und nachhaltiges Bauen (EnEV; Green Building)**
 - 2.1 Energieeinsparverordnung (EnEV)
 - 2.1.1 Entstehungsgeschichte und Regelungsgehalt der EnEV
 - 2.1.2 Vertrags- und haftungsrechtliche Bedeutung der EnEV
 - 2.1.3 Auswirkungen für die Praxis der Architekten und Ingenieure
 - 2.1.3.1 Grundlagen
 - 2.1.3.2 Rechtsprechung und Beispielfälle
 - 2.2 Nachhaltiges Bauen (Green Building) - Chancen und Risiken
 - 2.2.1 Strukturen, Standards und Beteiligte
 - 2.2.2 Neue Aufgaben und Haftungsrisiken für Architekten und Ingenieure
 - 2.2.3 Beispielfälle

- 3. Der Architekt im Spannungsfeld zwischen Auftraggeber, Unternehmer und Sonderfachmann**
 - 3.1 Gesetzliche Grundlagen
 - 3.2 Der Architekt als Sachwalter des Bestellers
 - 3.3 Organisations- und Koordinierungspflichten des Architekten
 - 3.4 Die Mitverantwortung des Auftraggebers für Baumängel
 - 3.4.1 Die Bedeutung der sog. Obliegenheiten
 - 3.4.2 Die Haftung des Bestellers für Fehler seiner Erfüllungsgehilfen
 - 3.4.2.1 Planender Architekt
 - 3.4.2.2 Bauüberwachender Architekt
 - 3.4.2.3 Vorunternehmer
 - 3.4.2.4 Sonderfachleute
 - 3.5 Gesamtschuldnerausgleich
 - 3.5.1 Grundkonstellationen
 - 3.5.2 Sonderfall: Mängelbeseitigung vs. Schadensersatz
 - 3.5.3 Haftungsquoten
 - 3.5.4 Verjährungsfragen
 - 3.5.5 Prozessuale Probleme